

CARTA DE SERVIÇOS

SEMEOTH

SECRETARIA MUNICIPAL EXTRAORDINÁRIA
DE ORÇAMENTO TERRITORIAL E HABITAÇÃO

REDE
ODS
BRASIL



End. Rodovia PA 481, Km 01 | Complexo Administrativo Sub-prefeitura
Bairro: São Francisco - Cep: 68447-000 | Barcarena-Pá
Atendimento: Segunda a sexta-feira das 08:00 às 16:00h
Contato: (91) 991252201 - Ligação e WhatsApp
E-mails: Semeoth.gab@barcarena.pa.gov.br / Semeoth@gmail.com
Usoeocupacao@gmail.com

NOSSOS SERVIÇOS

- ✓ Regularização Fundiária em Áreas Habilitadas de Regularização.
- ✓ Emissão de Certidão de Uso e Ocupação do Solo.
- ✓ Declaração de Anuência para Unificação.
- ✓ Declaração de Anuência de Desmembramento.
- ✓ Declaração de Anuência de Confrontantes.

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

A regularização fundiária consiste no conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais que visam à regularização de assentamentos irregulares e a titulação de seus ocupantes, de modo a garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado no município de Barcarena.

QUEM PODE ACESSAR?

- Cidadão interessado e população em geral.

QUANDO SOLICITAR?

- Quando o imóvel estiver localizado em núcleo urbano consolidado.

COMO SOLICITAR?

- Através de Requerimento Administrativo realizado presencialmente na SEMEOTH.

Acesse o link: <https://drive.google.com/file/d/1Cw0wOe6-Mje9BXFBd7EkY0iz4W5A0cGM/view?usp=sharelink>

EMISSÃO DE CERTIDÃO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Documento emitido pelo Município que declara que o empreendimento e as atividades realizadas estão em conformidade com as leis e regulamentos administrativos deste Município, especialmente com a legislação aplicável ao uso e ocupação do solo.



QUANDO SOLICITAR?

- Quando ocorrer qualquer atividade (Residencial, industrial, portuária e etc.) que interferirá diretamente no ordenamento territorial e no meio ambiente.

COMO SOLICITAR?

- Acesse o Link:
<https://drive.google.com/file/d/1fwhHhbg5mCe8lc1ITGAHygwnVCkUAR7S/view?usp=sharelink>

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA UNIFICAÇÃO

Documento emitido pelo Município que declara a regularidade para unificação de lotes em uma única matrícula.

Acesse o Link:

https://drive.google.com/file/d/1Sp5kZAMn2739Q44PlkgvgHPLGwlbOsN-/view?usp=share_link

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA DE DESMEMBRAMENTO

Documento emitido pelo Município que manifesta a possibilidade legal da divisão de um terreno em duas ou mais partes habitáveis, sejam elas rural ou urbano, de acordo com as dimensões mínimas exigidas pelo município, e sem a necessidade de criar ou modificar logradouros e vias já existentes.

Acesse o link:

https://drive.google.com/file/d/1_4o9GYhPkrV-Kq112SfUgQamybmLWGSy/view?usp=share_link

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA DE CONFRONTANTES

Documento emitido por esta secretaria que atesta reconhecimento de limites entre os confrontantes, sendo lotes, patrimônio e vias públicas.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA ACESSAR OU SOLICITAR ESTE SERVIÇO, SEGUE O LINK ABAIXO:

https://drive.google.com/file/d/199QR9Q4lx5bB8s71PKI4O1tLD1CtRWBx/view?usp=share_link

